

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestületének
2022. május 11. napján 10:00 órakor megtartott
rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Pitvaros Község Önkormányzatának házasságkötő terme
Pitvaros, Kossuth u. 30.

Jelen vannak: Radó Tibor polgármester
Makó Sándor képviselő
Tószegi Gyula képviselő
Zahorecz Jánosné képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Dr. Sarkadi Péter jegyző

Radó Tibor polgármester – Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli testületi ülésen. Megállapítom, hogy a testület határozatképes. Három képviselő jelezte, hogy nem tud jelen lenni. A napirendi pontot kiküldtük. Ha a képviselő testület egyet ért a napirendi pontokkal, akkor kérem, szavazzunk.

A képviselőtestület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Napirend elfogadása

28/2022.(V.11.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1) Pitvaros Község Fejlesztési tervek - tájékoztató
- 2) 2) TOP Plusz-2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázat:
 - Kivitelező kiválasztása
- 3) Erdei Ferenc Községi Színtér névváltoztatása

1. Napirendi pont: Pitvaros Község fejlesztési tervek - tájékoztató

Radó Tibor polgármester – Az első napirendi ponttal kapcsolatban egy tájékoztatást akartam. A lényege, hogy szerettem volna, ha tudjátok elsősorban, hogy melyek azok a pályázatok, amiket beadtunk, és nem nyertek. A Magyar Falu Programban beadott pályázataink közül egyik sem nyert. Reméljük, hogy más pályázatokban majd sikeresebbek leszünk. A táblázat, amit oda raktunk még azokat a pályázatok is tartalmazza, amik most folyamatban vannak és azokat is, amiket nem nyertünk

meg eddig. És még egy papír van előttem a jövőben tervekről is. Képviselő Úr a tegnapi nap folyamán mondta le a mai találkozást. Az anyag, ami itt van szeretném, ha ezt összeraknánk majd úgy, hogy igazából, ahogy Képviselő Úr is mondta a háborús helyzet miatti esetleges gazdasági visszaesés miatt inkább ne a szépítkezés legyen előtérben, hanem az energetika. Azok a beruházások lennének előtérben, ahol tudunk energiát spórolni. Ez azt jelenti, hogy lehetőleg minél kevesebb gáz fűtés és fogyasztás legyen az intézményekben, hogy inkább az energetika felé menjünk el, ezeket a dolgokat mindenképp fogja támogatni, és ebbe az irányba szeretné a településeket irányítani. Igazából három olyan közintézményünk van, ahol jelentős változást tudnánk még eszközölni. A hivatal és az óvoda és a konyha lenne az, amin még változtatnánk. A művelődési ház és a kis iskola az, ahol muszáj lenne, mert nagyon magas a rezsi költség. Minden egyéb elképzelés, amit itt szerepel azt most át tudnánk beszélni. Gyorsan átfutnám akkor amit Attila leírt. Az első a kerékpárút. Már van egy nyert pályázat, de jó lenne, ha a másik két település is össze lenne kötve kerékpárúttal. A szennyvíz pályázatnál nagyon megnöttek az árak. Itt már nagyon magas plusz költségekre lenne szükség ahhoz, hogy jól be lehessen fejezni ezt a pályázatot. Jelen esetben legalább 100 millió Ft. A belterületi utakat is felírtuk. Van, amikor nyerünk pályázatot, amikor nem sikerült. Külterületi utak karbantartása is nagyon fontos. A csapadékvíz elvezetés is. A járda burkolatok felújítására nem fordítottunk nagyon sokat. Most nyertünk egy pályázatot a fő utcára. Temető kerítésének kiépítése. A vasúti váró felújítása. A bérlakások igénye nagyon megugrott. A meglévő lakásokat majd fel kell újítani, ha lesz rá lehetőségünk. A templom felújítása is nagyon jó lenne, mert nem a legszebb épületünk most. Amit tudunk megteszünk, ha lesz rá lehetőség. Jó lenne a zöld területeket is jobban karban tartani. Sport pálya felújítási munkálatait is ide vettük be. Tudomásunk szerint van egy pályázat, ami majd megvalósítás alatt áll viszont az összeg nagyon kevés rá. Viszont szerintem nagyon kevés az az összeg, ami rendelkezésre áll. A játszótér is nagyon fontos lenne, mert nagyon nem lehet már használni. A turisztika is itt van, de mi még szerintem nem tudunk nagyon benne lenni ebben. Felnőttképzési programok szervezésére is szükség lenne nagyon. Munkahelyteremtésnél jó lenne a konyhát bővíteni. Igény lenne rá. Van olyan település, aki ide csatlakozna étkezés szempontjából. Igyekezünk pályázati forrást találni. Tejfeldolgozó, és zöldség feldolgozás is jó lenne, távlati tervekben van. Eszközbeszerzés jó lenne az utak rendszeres karbantartásához. A konyhánál is vannak eszközök, amelyeket majd cserélni kellene, de még mindig a konyha van a legjobb helyzetben az intézmények közül. Most kicsit nehéz helyzetben vannak hiszen árakat nem lehet emelni viszont a nyersanyag árak nagyon magasak. Tervezett falugondnoki szolgálat, amit már említettem. Utána már egy jármű is kellene, ha sikerülne egy pályázat. Az első, hogy a jogi forma meglegyen, és utána már pályázhatnánk gépjárműre is. Egy kamerarendszer is nagyon jó lenne a településen. Akinek van kérdése hallgatom.

Makó Sándor képviselő – Nekem lenne egy kérdésem, azaz hozzászólásom. Szerintem a kül- és beltéri utak felújítása lenne a leglátványosabb. Traktossal nem lehet elmenni a kinti utakon. A belterületi utak is nagyon rosszak. Van mit csinálni szerintem. Vettünk grédert is. Van olyan is, aki traktort tud kezelni. Vagy bérbe ki kell adni. Ha van traktor, akkor én elvállalom. Van szabad időm amire szeretném, akkor elvállalom. Én szeretném, ha meg lenne csinálva.

Radó Tibor polgármester – Igen mindkettő nagyon fontos. Viszont el kellene döntenünk, hogy melyik a fontosabb, mert ha az egyiket megnyomjuk akkor nagyobb

az esély. Amit beszéltünk akkor gondolkozz el és akkor megbeszéljük a részleteket. Több olyan pályázatunk is van, amit beadtunk tervezési költség is volt előkészítési költség is még sem nyertünk.

Zahorecz Jánosné képviselő – Nekem olyan kérdésem van, hogy a munkahelyteremtéshez, amit írtál a tejfeldolgozót és a zöldségfeldolgozót, hogy gondoltad?

Radó Tibor polgármester – Ez csak egy ötlet volt. Nem csak az önkormányzat, aki megvalósíthat ilyesmit.

Zahorecz Jánosné képviselő – Én csak azért kérdeztem, hogy van, akinek van sajtőkészítési iskolája.

Radó Tibor polgármester – Sajnos a mostani embereket még jobban megterhelni nem lehet itt az önkormányzatnál. Nincs kapacitásunk. A fűnyírást sem minden esetben tudjuk teljesíteni.

Tószegi Gyula képviselő – Én abban gondolkoztam, amiket négy évvel ezelőtt is elképzeltünk. Az én véleményem, hogy fontos lenne belterületi utak és járdák ezek, amik szerintem a legfontosabbak. Ezután következne a temető. Belső útburkolat és kerítés építés. Tudom, hogy körbe nem tudjuk teljesen, de legalább az elejét tudnánk megcsinálni. A játszótér a következő. Körben majdnem minden településen, ahova járunk - mert ide sajnos nem tudunk - ott mindenhol jó a játszótér. Csodálkozom, hogy a többi településen minden rendben van, és itt mindig baj van. Kamera rendszer kell majd mindenképp. Vasút megállóhely lenne az utolsó. Szerintem az összeg kicsit túlzás, de oda a közlekedő útszakaszt legalább rakjuk rendbe. Ha esik az eső olyan sár van, hogy nem lehet sehogy sem közlekedni arra. Én ennyit szerettem volna.

Radó Tibor polgármester – Próbáltunk emelni rajta. Ami az iskolánál ki jött törmelék akkor azt oda vittük ki. Csináltunk vízelvezetőket is igaz az ott lakóknak nem nagyon tetszik.

Tószegi Gyula képviselő – Egyébként, amit mondtál energetikai korszerűsítés az nem rossz ötlet. Valamit csinálni kell biztos előbb utóbb. A konyhát azt én másképp kezelném. Te is mondtad, hogy nagyon jól fel van szerelve. Nem hagynám ki, de nem annyira kell ráfeküdni.

Radó Tibor polgármester – Én az energetikát venném előre. Utána az utak, és a járdák, majd játszótér, majd kamera, majd a temető. Én körülbelül ezt a listát állítanám fel. Igazából hasonlóan gondolkozunk. Majd finomítunk még rajta. Ebbe az irányba megcsinálom az anyagot. Maximum 60 percet lesz itt. Én szeretném, ha a legfontosabb dolgokat megbeszelnénk. Ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban van-e még valakinek kérdése? Akkor kérem, szavazzunk.

A képviselőtestület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Pítvaros Község Fejlesztési tervek - tájékoztató

29/2022.(V.11.)

HATÁROZAT

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Pitvaros Község 2022-2024 évekre vonatkozó fejlesztési terveiről szóló tájékoztatót a jegyzőkönyvhöz csatolt tartalommal elfogadja.

Értesül:

- Pitvaros Község Polgármestere
- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal műszaki ügyintéző

2. Napirendi pont: TOP Plusz-2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázaton belül kivitelező kiválasztása

Radó Tibor polgármester – Ahogy, amit a kolléga láthatjátok összeállított a három árajánlat az energetikai korszerűsítésnél a kivitelezők részéről megérkezett. Megnyertük a majdnem 65 millió Ft-ot. Erre pályázat keretében fogadtunk energetikust, és a tervezett beruházási kiviteli terveket elkészíti. Minimum 7%-át teszi ki a tervezési, műszaki ellenőri feladatok, a projektmenedzsment. Ami megmarad az 45 millió Ft. Elindítottuk a kivitelező kiválasztását. Szeretnénk hamarabb elkezdni a kivitelezést. Fontos, mert tovább fognak emelkedni az árak. A költözés ahogy átbeszéltük a művelődési házba fog majd történi. Mindenképpen nagyon rövid időről van szó. Szeretnénk, ha nem csúsznánk bele a fűtési időbe. A három árajánlatot mindenki látja. Kérem, aki egyetért a legalacsonyabb árajánlatot adó cég ajánlatának elfogadásával kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: TOP Plusz-2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázaton belül kivitelező kiválasztása

30/2022.(V.11.)

HATÁROZAT

Pitvaros Község Önkormányzata sikeres pályázatot nyújtott be az Önkormányzati tulajdonban levő közfeladatot ellátó intézményeknek helyet adó épületek energetikai célú felújítására kiírt, TOP_PLUSZ-2.1.1-21 azonosító számon jegyzett pályázat támogatásának elnyerése céljából. Belügyminisztérium által, Önkormányzati fejlesztések támogatására meghirdetett pályázatra. A pályázat 100%-os finanszírozású, a jóváhagyott Támogatási összeg, 64 999 998.-Ft, ami fedezetet nyújt a Pitvaros, Kossuth Lajos utca 34. szám alatti Idősek nappali ellátását biztosító épület energetikai felújítási, a benyújtott pályázat pályázatírási, tervezési, műszaki ellenőri, projektmenedzseri, és a projekttel kapcsolatos tájékoztatási munkák elvégzésére.

Az építési, gépészeti, és elektromos rendszer átalakításával kapcsolatos kivitelezési munkák mértéke nem haladja meg a közbeszerzési törvényben

meghatározott Nemzeti értékhatárt, így a kivitelező kiválasztása érdekében Pitvaros Község Önkormányzata nem folytatott le közbeszerzési eljárást, azonban a Támogatási összeg leghatékonyabb felhasználása érdekében 2022. április 19-én három, a térségben munkát végző kivitelezőtől kért ajánlatot a munkák elvégzésének költségeiről.

Az ajánlat tételre egy hetes határidőt adott Pitvaros Község Önkormányzata. A beadási határidőn belül mind a három felkért vállalkozás benyújtotta az ajánlatát, amelyek az alábbiak szerint kerültek összegzésre.

A kiküldésre került ajánlat tételre felkérő dokumentumban rögzítésre került, hogy a beérkezett ajánlatok értékelésénél az adott ajánlat összege a mérvadó, és a leg alacsonyabb vállalási összeget megjelölő Vállalkozást bízta meg Pitvaros Község Önkormányzata a kivitelezési munkák elvégzésével.

1. Ilgo Kft. – 57.935.584 Ft Bruttó
2. Protect Progress Kft – 61.586.620 Ft Bruttó
3. Zevina Kft. – 59.991.948 Ft Bruttó

Pitvaros Községi Önkormányzat képviselőtestülete a három ajánlattevő közül az Ilgo Kft-vel köt szerződést a kivitelezési munkák elvégzésére. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, és a pályázati cél megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Értesül:

- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal műszaki ügyintéző
- Pitvaros Község Polgármestere
- Ilgo Kft. (6914 Pitvaros, Dózsa György u. 114.)
- Protect Progress Kft (4900 Fehérgyarmat, Petőfi Sándor u. 2/6.)
- Zevina Kft. (6914 Pitvaros, Móricz Zsigmond u. 32.)

3. Napirendi pont: Erdei Ferenc Községi Szintér névváltoztatása

Radó Tibor polgármester – A következő napirendi pontról már nagyon sokszor beszéltünk. Meg kell változtatni a nevét már több alkalommal jelezték a hatóságok. A legegyszerűbb, ahogy más is javasolta már és a kollégák is a Pitvaros Községi Szintér név lenne.

Tószegi Gyula képviselő - Vannak javaslataim. Ez volt az első. Lehetne Pitvarosi Közművelődési Községi Szintér vagy Pitvarosi Kultúr Korzó. De ezek csak ötletek voltak nekem igazából a Pitvarosi Községi Szintér a legjobb.

Dr. Sarkadi Péter jegyző – A Kormányhivatal törvényességi felhívásában hivatkozott a Mötv. 14.§ (2) bekezdésének a) pontjára, mely szerint közterület, illetve az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény nem viselheti olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett. Mint tudjuk Erdei Ferenc ilyen szempontból „tiltó listán” van. Az más kérdés, hogy az önkormányzatunknak a kultúrház, vagy

közösségi szintér nem az intézménye. A művelődési házunkat, mint intézményt a kétezres években megszüntető okirattal megszüntettük, és az épületet átadtuk használatra a Provita Segítő Szolgálatnak. A Szolgálat sikeresen pályázott az IKSZT cím elnyerésére, és ezzel is megalapozta azokat a közösségi tevékenységszervezéseket, amelyeket végez. A törvényességi felhívás alapján és is javaslom, hogy fogadjuk el a Pitvarosi Községi Szintér nevet. és kérjük fel a Szolgálatot, hogy a hivatalos irataikon vezessék keresztül a névváltoztatást.

Radó Tibor polgármester –Javaslom a Pitvarosi Községi Szintér nevet. Aki egyetért kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Erdei Ferenc Községi Szintér névváltoztatása

31/2022.(V.13.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete a tulajdonát képező, Pitvaros, Kossuth Lajos utca 33-35. szám alatt elhelyezkedő – Pitvaros hrsz. 270/2. – épületben működő közösségi tér nevét „Erdei Ferenc Községi Szintér”-ről „Pitvarosi Községi Szintér”-re változtatja. Felkéri a Provita Segítő Szolgálatot, hogy a névváltozást fogadja el, és azt a hivatalos iratain vezesse keresztül!

Felelős: polgármester, Provita segítő Szolgálat elnöke

Határidő: azonnal és folyamatos

Értesül: - polgármester,

- Provita segítő Szolgálat elnöke

- EMMI felelős helyettes államtitkára

- jegyző

Radó Tibor polgármester – A napirendi pontok végére értem. Amennyiben egyetértetek, akkor bezárom az ülést. Köszönöm a megjelenést mindenkinek.


Radó Tibor
polgármester



Kmft.


Dr. Sarkadi Péter
jegyző

